



COMUNE DI
BELLANO

oggetto:

AMPLIAMENTO DEL SITO NATURALISTICO
DELL'ORRIDO CON IL COLLEGAMENTO E LA
RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO E DELLA
TORRETTA DEL LORLA – LOTTO B

fase progettuale:

PROGETTO ESECUTIVO



allegato:

RE.17

QUADRO ECONOMICO DI
PROGETTO

data:

APRILE 2026

aggiornamento:



Lorenzo.RIGAMONTI_ARCHITETTO.

via XX Settembre n°15 - 23822 Bellano (LC) –

c.f. RGMLNZ78L17A745N - p.IVA 04174330136

tel: 0341.820201 - e-mail: studio@rigamontiarchitetti.it

posta elettronica certificata: studio@pec.rigamontiarchitetti.it

Strutture: Ing. Christian Amigoni

Impianti: Ing. Marco Balatti

Consulenza geologica: Dott. Fabrizio Bigioli

Consulenza agronomica: Dott. Matteo Pozzi

Coordinamento sicurezza: Ing. Serena Rusconi

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

1. IMPORTO DELLE LAVORAZIONI

A1	Importo dei lavori di progetto soggetti a ribasso	778.707,42 €
	di cui costo della mano d'opera	337.854,81 €
A2	Ribasso contrattuale sui lavori	0,00 €
A	Totale Lavori	(da A1 a A4) 778.707,42 €

2. ONERI DELLA SICUREZZA

B1	A corpo e a misura	26.186,42 €
	di cui costo della mano d'opera	8.072,62 €
B	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	26.186,42 €

TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	(A+B)	804.893,84 €
----------------------------------	--------------	---------------------

3. SOMME A DISPOSIZIONE

C1	Spese tecniche progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento generale del progetto, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica e geotecnica, relazione agronomica e fitosanitaria, compresi oneri previdenziali, esclusa IVA	128.000,00 €
C2	Spese per collaudo strutturale, compresi oneri previdenziali, esclusa IVA	2.000,00 €
C3	Spese per assistenza archeologica, compresi oneri previdenziali, esclusa IVA	5.000,00 €
C4	IVA 10% sui lavori	(10% di A+B) 80.489,38 €
C5	IVA 22% sulle spese tecniche	(22% da C1 a C6) 29.700,00 €
C6	Spese per allacciamenti e spostamenti reti tecnologiche, compresi oneri IVA	12.000,00 €
C7	Fondo art. 45 D.lgs. 36/2023 - (incentivo RUP)	(2% di A+B) 16.097,88 €
C8	Eventuali altre imposte, contributi, diritti e pubblicità	3.000,00 €
C9	Imprevisti e arrotondamenti	8.818,90 €
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	(da C1 a C8) 285.106,16 €

D	IMPORTO QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO	(A+B+C)	1.090.000,00 €
----------	--	----------------	-----------------------